



Roadplan OÜ
indrek@roadplan.ee
Tiigi 78
50410, Tartu, Tartu maakond

Teie 08.12.2021

Meie 06.01.2022 nr 7.1-2/21/1909-8

**Tõrva vallas Ala ja Taagepera külade vahelise
jalgratta- ja jalgteede ning valgustuse põhiprojekti
kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Valga maakonnas Tõrva vallas Ala ja Taagepera külade vahel riigitee nr 23198 Ala - Taagepera – Raiksilla km 0,00-2,95 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud jalgratta- ja jalgteede (edaspidi *JJT*) ning valgustuse ehituse põhiprojekti (edaspidi *projekt*).

Projekti koostamisel on arvestatud Transpordiameti 16.02.2021 kirja nr 7.1-2/21)1909-2 esitatud nõuetega.

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) EhS § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 Transpordiamet kooskõlastab Roadplan OÜ koostatud töö nr 21024 „Ala-Taagepera jalgratta- ja jalgteede“ ja annab nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Esitada taotlus Transpordiameti teemaa osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks või võõrandamiseks:
 - 1.1. kasutamiseks andmise korral palume täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise taotlus“ (www.mnt.ee/et/ametist/blanketid);
 - 1.2. võõrandamise juhul arvestada, et riigitee aluse maa võõrandamine *JJT* ehituse eesmärgil on riigivara valitseja Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi kaudu Vabariigi Valitsuse pädevuses vastavalt riigivaraseadusele (edaspidi *RVS*).
2. Transpordiamet sõlmib kohaliku omavalitsusega riigitee osa ümberehitamiseks ristumiskoha ehitamise lepingu, mille alusel huvitatud isik kohustub riigitee osa ümberehitust teostama vastavalt Transpordiameti poolt kooskõlastatud *JJT* projektile ning tagama selle nõuetekohase ehituse ja hilisema garantii teostatud töödele.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
4. Transpordiamet vastab ehitusteatisele, kooskõlastab omanikujärelevalve teostaja ja ehitusaegse liikluskorralduse projekti.
5. Kohalik omavalitsus (töö tellija) peab tagama riigiteedel kavandatud ehitustöödele ja materjalidele 5 aastase garantii. Garantii hõlmab mistahes defekte või puudusi, mis on riigiteel tekkinud projekteeritud rajatiste ehitamise tagajärjel. Töö tellija peab tagama puuduste likvideerimise omal kulul Transpordiameti poolse nõude esitamise järgselt.
6. *JJT* ja valgustuse ehitamiseks väljastab tee ehitusloa kohalik omavalitsus EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale kasutusõiguse ja/või võõrandamise lepingute

- sõlmimist. Palume kaasata Transpordiamet ehitusloa menetlusse.
7. Projektiga kavandatud ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.
 8. Transpordiametile esitada enne objekti vastuvõtmist riigitee ümberehituse täitedokumentatsioon (kasutatud materjalide sertifikaadid, kaetud tööde aktid, tehnovõrkude teostusjoonised, jms). Transpordiameti kontaktisik kutsuda objekti vastuvõtukomisjoni.
 9. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt Transpordiameti e-posti aadressile maantee@transpordiamet.ee.

Transpordiamet ei võta kohustusi JJT ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ja hooldamiseks.

Juhime tähelepanu, et Transpordiamet ei ole teostanud põhiprojektidele ekspertiisi ja ei vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Soovitame huvitatud isikul tellida põhiprojekti ekspertiis vastavalt majandus- ja taristuministri 08.06.2015 määrusele nr 62 „Nõuded ehitusprojekti ekspertiisile“.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib 2 aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Herkki Rõõm

peaspetsialist

projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Herkki Rõõm

5219446, Herkki.Room@transpordiamet.ee